

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
Messina

Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

VI DIREZIONE

«SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

UFFICIO MANUTENZIONE EDILIZIA

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761275-737 - fax 090.7761781

v.qitto@provincia.messina.it - edilizia2@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

.....0.....

Prot. n. _____

data _____

Dep. Gen.le N. 42 del 8/11/15

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dell'alloggio del custode presso l'edificio di Via San Paolo.

Approvazione verbale di gara e affidamento lavori.

CIG: ZD90FD140E

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1117 del 05/11/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

CHE con D.D. n. 749 del 21/07/2014, è stato approvato il progetto per i lavori in oggetto e sono state impegnate le somme occorrenti;

CHE con nota prot. n. 3069 del 23/09/2014 sono state invitate a presentare offerta n. 5 Ditte;

VISTO il verbale di gara del 13/10/2014, da cui risulta aggiudicataria la ditta **Marino Gammazza Rosario** - Via P. Castelli, 150 - 98122 - Messina - P.I.01483330831, che ha offerto il ribasso del 38,83%;

VISTA l'assenza di conflitto d'interessi degli afferenti al procedimento;

VISTO l'art.125 del D. Lgs. n. 163/06;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

PROPONE

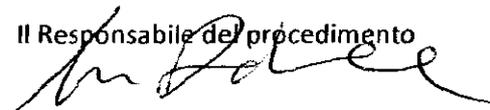
Per quanto in premessa,

APPROVARE il Verbale di gara richiamato in premessa;

FRONTEGGIARE la spesa occorrente, di € 17.500,00 iva compresa, di cui € 13.136,83 per lavori a base d'asta che comprendono: lavori ribassabili pari ad € 5.120,25, oneri per la sicurezza pari ad € 311,17 e oneri per l'incidenza della manodopera pari ad € 7.705,41 entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.363,17 quali somme a disposizione della Stazione appaltante, prelevandola dal capitolo 7499 Bilancio 2014;

AFFIDARE, pertanto, i suddetti lavori alla ditta **Marino Gammazza Rosario – Via P. Castelli, 150 – 98122 – Messina - P.I.01483330831**, che ha offerto il ribasso del **38,83%**, per un importo complessivo pari a € 17.500,00 iva compresa, di cui € 13.136,83 per lavori a base d'asta che comprendono: lavori ribassabili pari ad € 5.120,25 oneri per la sicurezza pari ad € 311,17 e oneri per l'incidenza della manodopera pari ad € 7.705,41 entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.363,17 quali somme a disposizione della Stazione appaltante.

Il Responsabile del procedimento



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

APPROVARE il Verbale di gara richiamato in premessa;

FRONTEGGIARE la spesa occorrente, di € 17.500,00 iva compresa, di cui € 13.136,83 per lavori a base d'asta che comprendono: lavori ribassabili pari ad € 5.120,25, oneri per la sicurezza pari ad € 311,17 e oneri per l'incidenza della manodopera pari ad € 7.705,41 entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.363,17 quali somme a disposizione della Stazione appaltante, prelevandola dal capitolo 7499 Bilancio 2014;

AFFIDARE, pertanto, i suddetti lavori alla ditta **Marino Gammazza Rosario – Via P. Castelli, 150 – 98122 – Messina - P.I.01483330831**, che ha offerto il ribasso del **38,83%**, per un importo complessivo pari a € 17.500,00 iva compresa, di cui € 13.136,83 per lavori a base d'asta che comprendono: lavori ribassabili pari ad € 5.120,25 oneri per la sicurezza pari ad € 311,17 e oneri per l'incidenza della manodopera pari ad

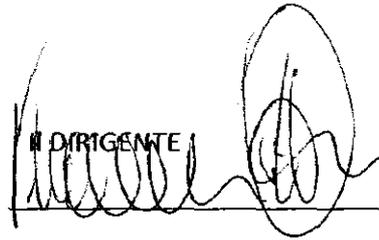
€ 7.705,41 entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.363,17 quali somme a disposizione della Stazione appaltante.

Il provvedimento è già esecutivo a norma di legge.

Allegati: - Verbale di gara del 13/10/2014

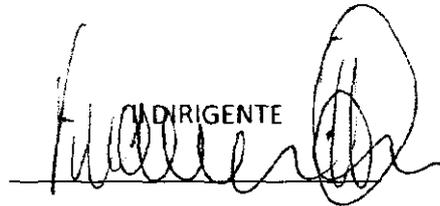
- Copia D.D. n. 749 del 21/07/2014.

li _____

IL DIRIGENTE


Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li _____

IL DIRIGENTE


Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

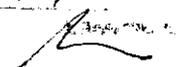
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 17.500,00 imputata al cap. 7499 impegno n. 837/2014

Il Dirigente del Servizio Finanziario
VISTO PER
Messina 17/11/14


Il Dirigente del Servizio Finanziario
Il Dirigente
del 2° Dip. 1° U.D.
Dott. Antonino Calabrò

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

Il Dirigente
del 2° Dip. 1° U.D.

Dott. Antonino Calabrò



E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Il Dirigente

Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

VI DIREZIONE

«SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

UFFICIO MANUTENZIONE EDILIZIA

via XXIV Maggio – 98122 Messina - tel. 090.7761275-737 - fax 090.7761781

v.gitto@provincia.messina.it – edilizia2@provincia.messina.it – protocollo@pec.prov.me.it

.....0.....

Prot. n. _____

data _____

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dell'alloggio del custode presso l'edificio di Via S. Paolo – ex I.A.I.

CIG: ZD90FD140E

VERBALE DI GARA del 13/10/2014

L'anno 2014 il giorno 13 del mese di ottobre, alle ore 10,00, presso questo Ufficio sito in Via XXIV maggio, 3° piano, in Messina, sono presenti i Sigg.:

- Arch. Vincenzo Gitto – Dirigente – nella qualità di Presidente di gara;
- Istr. Tecnico Geom. Antonino De Luca, Istr. Amm.vo Dott.ssa Daniela Cucè Cafeo, Esec. Amm.vo sig. Giovanni Loria, dipendenti dell'Ufficio nella qualità di testimoni noti e idonei ai sensi di legge;

PREMESSO

- che con D.D. n. 749 del 21/07/2014 è stato approvato il progetto per i lavori in oggetto e sono state impegnate le somme occorrenti;
- che, ai fini dell'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 163/06, sono state invitate a presentare offerta entro le ore 12,00 del giorno 02 ottobre 2014 n. 5 imprese, con nota prot. n. 3069 del 23/09/2014:

1. Al Bros Costruzioni – Via Fiore, 2 – SS Annunziata – 98100 – Messina
2. COGEDIS S.R.L. – Via Risorgimento, 98 – 98122 – Messina
3. Marino Gammazza Rosario – Via P. Castelli, 150 – 98122 - Messina
4. S.V. Costruzioni di Vasi Giovanni – Via A. Salandra, 6 is. 50 int. 52 – 98122 Messina
5. Todaro Francesco – Via S. Marco – Vill. Mili S. Marco - 98100 - Messina

- che risultano pervenuti n. 3 plichi relativi alle ditte:

1. Al Bros Costruzioni – Via Fiore, 2 – SS Annunziata – 98100 – Messina
2. Marino Gammazza Rosario – Via P. Castelli, 150 – 98122 - Messina
3. Todaro Francesco – Via S. Marco – Vill. Mili S. Marco - 98100 - Messina

CONSTATATA e fatta constatare ai testimoni la regolarità e l'integrità dei plichi pervenuti, si procede all'apertura ed all'esame della documentazione inserita.

La documentazione pervenuta dalle ditte Marino Gammazza Rosario e Todaro Francesco risulta regolare, mentre dal riscontro della documentazione della ditta Al Bros Costruzioni, come integrata con produzione di certificato C.C.I.A.A., si evince che la stessa non è in possesso della categoria inerente l'oggetto dell'appalto, né ha dimostrato di avere eseguito opere attinenti alla categoria richiesta nella lettera d'invito, per cui la ditta Al Bros Costruzioni viene esclusa dal successivo esame delle offerte.

Quindi il Presidente di gara procede all'esame dell'offerta economica presentata, che risulta come segue:

1. Marino Gammazza Rosario – Via P. Castelli, 150 – 98122 – Messina: 38,83%
2. Todaro Francesco – Via S. Marco – Vill. Mili S. Marco - 98100 – Messina: 31,17%

Pertanto, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm. e ii., il Presidente di gara aggiudica provvisoriamente i lavori in oggetto all'impresa Marino Gammazza Rosario – Via P. Castelli, 150 – 98122 – Messina, che ha presentato l'offerta in ribasso del 38,83% sull'importo a base d'asta, previo accertamento d'ufficio della regolarità del DURC.

Alle ore 10,30 il Presidente di gara dichiara conclusi i lavori.

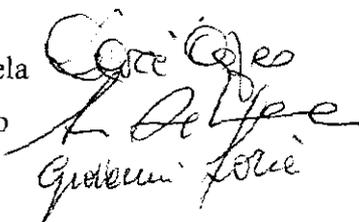
Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni

Cucè Cafeo Daniela

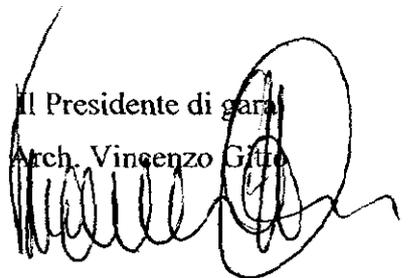
De Luca Antonino

Loria Giovanni



Il Presidente di gara

Arch. Vincenzo Gira





E' COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Il Dirigente

Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

VI DIREZIONE

«SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA»

UFFICIO MANUTENZIONE EDILIZIA

via XXIV Maggio – 98122 Messina - tel. 090.7761275-737 - fax 090.7761781

v.gitto@provincia.messina.it – edilizia2@provincia.messina.it – protocollo@pec.prov.me.it

.....0.....

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dell'alloggio del custode presso l'edificio di Via S. Paolo – Ex I.A.I." ai sensi degli artt. 57 e 122 del D.Lgs. 163/2006.

Importo complessivo progetto: € 17.500,00 – Importo dei lavori: € 13.136,83.

Approvazione in linea amministrativa del progetto.

CIG: ZD90FD140E

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 749 del 21/07/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

CHE con determinazione dirigenziale n. 692 del 03/07/2014 il sottoscritto dirigente ha assegnato i locali siti in Via S. Paolo – ex I.A.I. al dipendente individuato quale custode, stabilendo che essi dovessero essere assegnati allo stesso in tempi brevissimi;

CHE ai sensi della L.R. 9/86, art. 13, questa Provincia Regionale provvede alla realizzazione ed alla manutenzione degli edifici di proprietà dell'Ente;

CHE si rende pertanto necessaria l'urgente ristrutturazione dell'alloggio di cui in oggetto;

VISTO il progetto di cui in oggetto, redatto dai tecnici di questa Direzione, per l'importo complessivo di € 17.500,00 di cui € 13.136,83 per lavori a base d'asta che comprendono: gli oneri per la sicurezza pari ad € 311,17 e gli oneri per l'incidenza della manodopera pari ad € 7.705,41, entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.363,17 quali somme a disposizione della Stazione Appaltante, approvato in linea tecnica dal sottoscritto Dirigente, nella qualità di R.U.P., con parere n. 5 del 25/06/2014, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO
dei

lavori di Manutenzione Straordinaria dell'alloggio del custode di via S. Paolo ex I.A.I.

A) <u>Per lavori a base d'asta</u>		€. 13.136,83
A.1 - Comprensivo di onere sicurezza non soggetto a ribasso pari a	€. 311,17	
A.2 - Comprensivo di onere manodopera non soggetto a ribasso pari a	€. 7.705,41	
A.3 - Importo dei lavori ribassabile	€ 5.120,25	
B) <u>Somme a disposizione</u>		
B.1 Iva ed eventuali altre imposte 22%	€. 2.890,10	
B.2 Spese tecniche per progettazione 2%	€. 262,74	
B.3 Imprevisti ed arrotondamento	€. 710,33	
B.4 Allaccio pubblici servizi	€. 500,00	
Totale somme a disposizione	€. 4.363,17	€. 4.363,17
TOTALE LAVORI		€. 17.500,00

RITENUTO di dover procedere, stante l'urgenza segnalata, ai sensi dell'art. 57, comma 2, lettera c), mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara e all'individuazione degli operatori da invitare ai sensi del suddetto art. 57, comma 6, del D. Lgs. n. 163/2006 come recepito dalla L.R. n. 12/2011;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori a base d'asta legittima il ricorso al suddetto affidamento ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e della L.R. 12/2011;

VISTA la disponibilità di fondi sul capitolo 7499 Bil. 2014;

VISTI il D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii. come recepito dalla Regione Sicilia con L. R. 12 luglio 2011, n. 12 ed il Regolamento di attuazione n. 207/2010;

VISTI le LL.RR. n. 48/1991, che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL., nonché il D. lgs n. 267/2000 e la L.R. n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento amministrativo degli EE.LL.;

VISTI gli articoli 15, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 nonché il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'Ente e lo Statuto Provinciale;

PROPONE

Per quanto in premessa,

-**APPROVARE** il progetto di cui in oggetto, redatto dai tecnici di questa Direzione, per l'importo complessivo di € 17.500,00 di cui € 13.136,83 per lavori a base d'asta che comprendono: lavori ribassabili pari a € 5.120,25, oneri per la sicurezza pari ad € 311,17 e oneri per l'incidenza della manodopera pari ad € 7.705,41 entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.363,17 quali somme a disposizione della Stazione appaltante, approvato in linea tecnica dal sottoscritto Dirigente, nella qualità di R.U.P., con parere n. 5 del 25 giugno 2014, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

del progetto dei

lavori di Manutenzione Straordinaria dell'alloggio del custode di via S. Paolo ex I.A.I.

A) <u>Per lavori a base d'asta</u>		€.	13.136,83	
A.1- Comprensivo di onere sicurezza non soggetto a ribasso pari a	€.	311,17		
A.2 - Comprensivo di onere manodopera non soggetto a ribasso pari a	€.	7.705,41		
A.3 - Importo dei lavori ribassabile	€	5.120,25		
B) <u>Somme a disposizione</u>				
B.1 Iva ed eventuali altre imposte 22%	€.	2.890,10		
B.2 Spese tecniche per progettazione 2%	€.	262,74		
B.3 Imprevisti ed arrotondamento	€.	710,33		
B.4 Allaccio pubblici servizi	€.	500,00		
Totale somme a disposizione	€.	4.363,17	€.	4.363,17

TOTALE PROGETTO

€. 17.500,00

-**PROCEDERE**, per le motivazioni espresse in narrativa sulla necessità di intervenire urgentemente, all'esperimento della gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 57, comma 2, lettera c) e, nella considerazione che l'importo dei lavori a base d'asta legittima il ricorso all'affidamento ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006, aggiudicando i lavori in oggetto con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, al netto del costo della manodopera e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell' art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

-**IMPEGNARE** la somma occorrente di complessivi € 17.500,00 (*diciassettemilacinquecento/00*) sul capitolo n. 7499 del Bilancio provinciale es. fin. 2014;

-**DARE ATTO** che la superiore spesa, se non affrontata, procurerebbe un danno certo ed irreversibile all'Ente, in quanto obbligatoria e inderogabile;

Il Responsabile del procedimento



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

-**APPROVARE** il progetto di cui in oggetto, redatto dai tecnici di questa Direzione, per l'importo complessivo di € 17.500,00 di cui € 13.136,83 per lavori a base d'asta che comprendono: lavori ribassabili pari a € 5.120,25, oneri per la sicurezza pari ad € 311,17 e oneri per l'incidenza della manodopera pari ad € 7.705,41 entrambi non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.363,17 quali somme a disposizione della Stazione appaltante, approvato in linea tecnica dal sottoscritto Dirigente, nella qualità di R.U.P., con parere n. 5 del 25 giugno 2014, con il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO
del progetto dei**

lavori di Manutenzione Straordinaria dell'alloggio del custode di via S. Paolo ex I.A.I.

A) Per lavori a base d'asta

€. 13.136,83

A.1- Comprensivo di onere sicurezza non soggetto a ribasso pari a €. 311,17

A.2 - Comprensivo di onere manodopera non soggetto a ribasso pari a €. 7.705,41

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 17.500,00 imputata al cap. 7499 impegno n. _____

Il Dirigente del Servizio Finanziario

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

2° DIP. 1° U.D. U.O. IMPEGNI E PARERI

Impegno n. 837 Atto 749 del 21.7.14

Importo € 17.500,00

Disponibilità Cap. 7499 Bil. 2014

Messina 04.9.14 Il Funzionario

A.3 - Importo dei lavori ribassabile € 5.120,25

B) **Somme a disposizione**

B.1 Iva ed eventuali altre imposte 22%	€.	2.890,10
B.2 Spese tecniche per progettazione 2%	€.	262,74
B.3 Imprevisti ed arrotondamento	€.	710,33
B.4 Allaccio pubblici servizi	€.	<u>500,00</u>

Totale somme a disposizione €. 4.363,17 €. 4.363,17

TOTALE PROGETTO

€. 17.500,00

-PROCEDERE, per le motivazioni espresse in narrativa sulla necessità di intervenire urgentemente, all'esperimento della gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 57, comma 2, lettera c) e, nella considerazione che l'importo dei lavori a base d'asta legittima il ricorso all'affidamento ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006, aggiudicando i lavori in oggetto con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, al netto del costo della manodopera e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

-IMPEGNARE la somma occorrente di complessivi € 17.500,00 (diciassettemilacinquecento/00) sul capitolo n. 7499 del Bilancio provinciale es. fin. 2014;

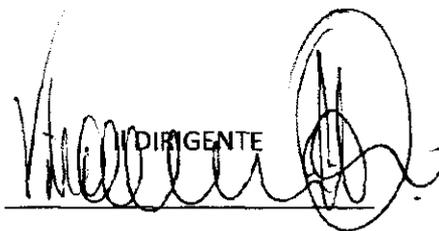
-DARE ATTO che la superiore spesa, se non affrontata, procurerebbe un danno certo ed irreversibile all'Ente, in quanto obbligatoria e inderogabile;

-INVIARE la presente determinazione dirigenziale agli Uffici di Ragioneria per i provvedimenti finanziari di competenza;

-PUBBLICARE il presente all'Albo pretorio dell'Ente.

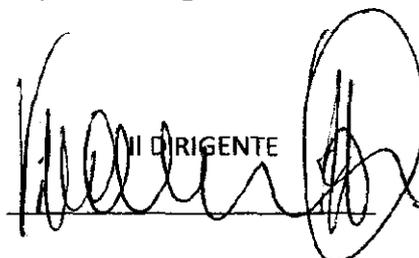
Allegati: - Relazione tecnica con quadro economico

li _____


IL DIRIGENTE

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li _____


IL DIRIGENTE